OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

Informace přijatých usneseních
ze 16. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 16. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: **Obecní úřad – obřadní místnost**
Doba konání: **čtvrtek 30. května 2024 od 17:00 hodin**

Navržený program:

1. **Zahájení zasedání**
2. **Určení ověřovatelů**
3. **Schválení programu**
4. **Zpráva č. 2173/2024 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vilémov za rok 2023**
5. **Schválení Změny č. 2 Územního plánu Vilémov**
6. **Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 24/SML1744/SoPD/KP**
7. **Rozhodnutí o výběru dodavatele - Oprava střechy DPS Vilémov u Šluknova**
8. **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - Sociální služby Jiříkov**
9. **Pozemkové záležitosti**
10. **Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IP-124014110/VB/001 - ČEZ Distribuce / Omexom GA Energo**
11. **Zpráva Kontrolního a Finančního výboru**
12. **Diskuse, různé, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce**
13. **Závěr zasedání**

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 22. 05. 2024 a sejmuta 30. 05. 2024. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce".
Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je **přítomno 7 členů** zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 16. ZO pana Ing. Martina Klingera a pana Romana Havlíčka.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 16. ŘZO po doplnění dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Zpráva č. 2173/2024 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vilémov za rok 2023

Usnesení č. 03/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Zprávu č. 2173/2024 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vilémov za rok 2023 s tím, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

5. Schválení Změny č. 2 Územního plánu Vilémov

Usnesení č. 04/ZO16/2024:
Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem Změny č. 2 Územního plánu Vilémov a **vydává**, v souladu s § 55b odst. 10) a § 54 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „SZ"), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále podle ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky MMR ČR č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném do 30. 6. 2024 (aplikace § 334a SZ), **Změnu č. 2 Územního plánu Vilémov**, jako **opatření obecné povahy č. 1/2024** po předchozím ověření jeho souladu se stanovisky dotčených orgánů, stanoviskem Krajského úřadu, Politikou územního rozvoje (ve znění závazném ode dne 1. 3. 2024) a Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje (ve znění 1., 2., 3. a 4. aktualizace ZÚR ÚK s nabytím účinnosti dne 4. 2. 2023).

6. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 24/SML1744/SoPD/KP

Usnesení č. 05/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace číslo: 24/SML1744/SoPD/KP – Projekt „Restaurování soch Putti I. a Putti II. schodiště kostela Zvěstování Panny Marie Vilémov", poskytnutou z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2024, a to včetně spoluúčasti obce Vilémov na realizaci projektu, uzavřenou mezi poskytovatelem dotace, tj. Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

7. Rozhodnutí o výběru dodavatele - Oprava střechy DPS Vilémov u Šluknova

Usnesení č. 06/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí bez připomínek Protokol o otevírání nabídek a Protokol o posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ze dne 13. 05. 2024 pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Rekonstrukce střešního pláště budovy DPS č. 18, obec Vilémov" dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 07/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Rekonstrukce střešního pláště budovy DPS č. 18, obec Vilémov", na základě doporučení hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou jako nejvhodnější předložil uchazeč společnost KM NEZMAR s.r.o., IČ: 27327108, sídlo Nádražní 293, PSČ 407 82 Dolní Poustevna, za cenu 1 066 331,41 Kč bez DPH (1 290 261,01 Kč včetně DPH), dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 08/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Návrh Smlouvy o dílo na stavební práce vedené pod názvem „Rekonstrukce střešního pláště budovy DPS č.p. 18, obec Vilémov“, uzavírané dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi obcí Vilémov a společností KM NEZMAR s.r.o., IČ: 27327108, sídlo Nádražní 293, PSČ 407 82 Dolní Poustevna, za cenu 1 066 331,41 Kč bez DPH (1 290 261,01 Kč včetně DPH), dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o dílo starostu obce.

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - Sociální služby Jiříkov

Usnesení č. 09/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor číslo 2/NNP/2024, uzavřené dne 2. 5. 2024 mezi obcí Vilémov a původně mezi společností Srdce v dlaních, se sídlem Filipov 65 , 407 53 Jiříkov, IČO 472 74 581, nově Sociální služby Jiříkov, Filipov č. p. 65, PSČ 407 53 Jiříkov, IČO: 472 74 581, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

9. Pozemkové záležitosti

Usnesení č. 10/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnění záměru převést část nemovité věci, pozemku p.p.č. 277/3 v k.ú Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 11/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku pozemek na p.p.č.322/12 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 12/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část nemovité věci, pozemku p.p.č. 646/2 v k.ú Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 13/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část nebytového prostoru v č.p.161 v k.ú Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 14/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část nebytového prostoru v č.p. 54 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

10. Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IP-124014110/VB/001 - ČEZ Distribuce / Omexom GA Energo

Usnesení č. 15/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4014110/VB/001 uzavřenou mezi obcí Vilémov a společností ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, zastoupenou společností OMEXOM GA Energo s. r. o., se sídlem Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00 Plzeň, IČ 49196812, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

11. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru

Zpráva Kontrolního výboru:

Bez usnesení

Zpráva Finančního výboru:

Usnesení č. 16/16ZO/2024:
Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru dle předloženého návrhu.

12. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

- xxx

13. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 16. ŘZO v 17^{52} hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 05. 06. 2024
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 21. 06. 2024
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý v. r., starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz