



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

Informace přijatých usnesení z
2. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 2. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: středa 16. listopadu 2022 od 17:00 hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Slib člena zastupitelstva obce
5. Slučitelnost funkcí místostarostky obce
6. Jmenování členů Kontrolního výboru a Finančního výboru
7. Ustanovení komisí obce a jmenování jejich předsedů
8. Pověření členů zastupitelstva města uzavíráním manželství
9. Jmenování členů školské rady jako zástupců zřizovatele
10. Určení člena zastupitelstva pro spolupráci při pořizování územně plánovací dokumentace pro obec Vilémov u Šluknova
11. Návrh na výplatu mimořádné odměny starostovi a místostarostce obce
12. Rozpočtové opatření č. 7/2022
13. Darovací smlouva 2RV stavební, s. r. o.
14. Smlouva o dílo na zpracování změny č. 2 územního plánu Vilémov
15. Dodatek ke Smlouvě o dílo 2RV stavební s.r.o. – Výstavba chodníků I. etapa
16. Dodatek ke Smlouvě o dílo Filip Randus, DiS. – PD rekonstrukce č.p. 161 Vilémov
17. Dodatek ke smlouvě o dílo ProProjekt s.r.o. – infrastruktura lokality Z1-6a Vilémov
18. Dodatek ke smlouvě o dílo ProProjekt s.r.o. – PD Cyklostezky Vilémov
19. Smlouva o poskytování komplexních služeb BOZP
20. Pozemkové záležitosti
 - a) Zveřejnění záměru prodat p.p.č. 565/6 v k.ú Vilémov u Šluknova
 - b) Zveřejnění záměru prodat část p.p.č. 439/7 č. 2 v k.ú Vilémov u Šluknova
 - c) Zveřejnění záměru prodat část p.p.č. 12/9 díl „b“ v k.ú Vilémov u Šluknova
 - d) Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 457/11, 455/2, 457/2
 - e) Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 551/4
 - f) Zveřejnění záměru prodat část p.p.č. 289/1
 - g) Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 311 a 308/1
 - h) Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 311, 315/6 a 308/1
 - i) Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 307/3, 307/2, 315/6, 311 a st.p.č. 294
 - j) Zveřejnění záměru prodat část p.p.č. 572/1
 - k) Kupní smlouva část p.p.č. 277/2
21. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
22. Plán inventur za rok 2022
23. Dodatek 17 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu – EKO servis Varnsdorf a. s.
24. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.: ČEZd_SoVB 45525/IV-12-4021805/DC_Vilémov, p.p.č. 678/5, nové kNN
25. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. ČEZd_SoBB VB 45293/IP-12-4014110/DC_Vilémov, p.p.č. 287/8, přípojka kNN a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4014110/VB01
26. Smlouva o sdružených službách dodávky plynu – ČEZ ESCO, a. s., Praha
27. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
28. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 08.11.2022 a sejmuta 16.11.2022. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno **9** členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 2. ZO pana Ing. Martina Klingera a paní Martinu Kulhavou.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 2. ŘZO po doplnění dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Slib člena zastupitelstva obce

K tomuto bodu není usnesení.

5. Slučitelnost funkcí místostarostky obce

Usnesení č. 03/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce v případě paní Gabriely Trojanové konstatuje a schvaluje v souladu s ustanoveními § 5 odst. 2 a 3 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí SLUČITELNOST funkce člena zastupitelstva obce Vilémov s výkonem jeho zaměstnání. Zastupitelstvo obce schvaluje výkon zaměstnání jmenované osoby současně s výkonem funkce člena ZO.

6. Jmenování členů Kontrolního výboru a Finančního výboru

Usnesení č. 04/02Z/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov jmenuje na základě § 84, odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, do funkce člena/ Kontrolního výboru pana Ing. Zdeňka Maiera a pana Ing. Petra Petráše.

Usnesení č. 05/02Z/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov jmenuje na základě § 84, odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, do funkce člena Finančního výboru pana Jiřího Smetanu a pana Jiřího Smělíka.

7. Ustanovení komisí obce a jmenování jejich předsedů

Usnesení č. 06/2ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo, v souladu s § 99 odst. 2 zákona o obcích, zřízení Stavební komise obce, Kulturní a sociální komise obce a Povodňové komise obce, a dále schválilo rozsah činností těchto zřízených komisí obce, dle přeloženého návrhu.

Usnesení č. 07/2ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo do funkce předsedy Stavební komise pana Romana Havlíčka, do funkce předsedy Kulturní a sociální komise paní Martinu Kulhavou a do funkce předsedy Povodňové komise pana Bc. Zdeňka Černého.

Usnesení č. 08/02Z/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov jmenuje členy Stavební komise dle zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, dle předloženého návrhu takto: pan Filip Randus, DiS., pan Jaroslav Kulhavý, pan Tomáš Jiřinec a pan Petr Blaschka.

Usnesení č. 09/02Z/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov jmenuje členy Kulturní a sociální komise dle zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, dle předloženého návrhu takto: paní Bohuslavu Mošovskou, paní Renatu Černou, DiS., paní Moniku Venturovou a paní Jitku Kopřivovou.

Usnesení č. 10/02Z/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov jmenuje členy Povodňové komise dle zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, dle předloženého návrhu takto: paní Gabrielu Trojanovou, pana Václava Marka, Ing. Martina Klingera a pana Romana Havlíčka.

8. Pověření členů zastupitelstva města uzavíráním manželství**Usnesení č. 11/2ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov pověřuje podle § 11a odst. 1, písmeno a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění uzavíráním manželství členy zastupitelstva obce Bc. Zdeňka Černého a paní Gabrielu Trojanovou.

9. Jmenování členů školské rady jako zástupců zřizovatele**Usnesení č. 12/2ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov, jako zřizovatel Základní školy a Mateřské školy Vilémov, jmenuje dle § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů a podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů s účinností od 17.11.2022 do funkce členů Školské rady Základní školy a Mateřské školy Vilémov pana Mgr. Petra Bydžovského a paní Gabrielu Trojanovou.

10. Určení člena zastupitelstva pro spolupráci při pořizování územně plánovací dokumentace pro obec Vilémov u Šluknova**Usnesení č. 13/2ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo, dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, že určeným zastupitelem při pořizování Územního plánu obce Vilémov, pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace obce Vilémov bude pan Bc. Zdeněk Černý.

11. Návrh na výplatu mimořádné odměny starostovi a místostarostce obce**Usnesení č. 14/2ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce schválilo vyplacení jednorázové odměny ve výši jednoho měsíčního platu starostovi obce Bc. Zdeňku Černému a místostarostce obce paní Gabriele Trojanové, za kompetentní řídicí práci a vynikající výsledky v plnění Programového prohlášení ZO za období let 2018–2022.

12. Rozpočtové opatření č. 7/2022**Usnesení č. 15/02ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 07/2022 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 1 418 542,97 Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 1 418 542,97 Kč. Celkové financování rozpočtu se nemění.

13. Darovací smlouva 2RV stavební, s. r. o.

Usnesení č. 16/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje darovací smlouvu mezi společností 2RV stavební s.r.o., IČ: 08824347, se sídlem Vilémov 308, 407 80 Vilémov u Šluknova a obcí Vilémov, na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč určeného na pořádání kulturní akce „Vilémovská pouť 2022“ dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této darovací smlouvy místostarostku obce.

14. Smlouva o dílo na zpracování změny č. 2 územního plánu Vilémov

Usnesení č. 17/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování změny č. 2 Územního plánu Vilémova, uzavřenou mezi Mgr. Ing. Arch. Zdeňkem Černým, urbanistický atelier Architekti Černí, se sídlem Záhorského 885, 152 00 Praha 5, IČ 10454730 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o dílo starostu obce.

15. Dodatek ke Smlouvě o dílo 2RV stavební s.r.o. – Výstavba chodníků I. etapa

Usnesení č. 18/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2022 – Výstavba chodníků, Vilémov u Šluknova, I. etapa, uzavřené mezi společností 2RV stavební s.r.o., se sídlem Vilémov 308, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 08824347 a obcí Vilémov (dále jen „dodatek“) dle předloženého návrhu. Cena díla se tímto dodatkem upravuje takto: cena dle dodatku bez DPH 4 248 632,81 Kč (5 140 845,70 Kč vč. DPH). ZO zároveň pověřuje podpisem tohoto dodatku místostarostku obce.

16. Dodatek ke Smlouvě o dílo Filip Randus, DiS. – PD rekonstrukce č.p. 161 Vilémov

Usnesení č. 19/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „PD – Celková rekonstrukce a změna v užívání stávajícího objektu č.p. 161 (Stará Jednička) na st.p.č. 195/1 v k.ú. Vilémov u Šluknova.“, uzavřené mezi společností Filip Randus, DiS. – projektové práce, se sídlem Vilémov 105, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 07176503 a obcí Vilémov (dále jen „dodatek“) dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

17. Dodatek ke smlouvě o dílo ProProjekt s.r.o. – infrastruktura lokality Z1-6a Vilémov

Usnesení č. 20/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „PD – Infrastruktura lokality Z1 6a pro výstavbu 8 RD – Vilémov“, uzavřené mezi společností ProProjekt s.r.o., se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk, IČ 25487892 a obcí Vilémov (dále jen „dodatek“) dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

18. Dodatek ke smlouvě o dílo ProProjekt s.r.o. – PD Cyklostezky Vilémov

Usnesení č. 21/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „PD – Cyklostezky Vilémov“, uzavřené mezi společností ProProjekt s.r.o., se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk, IČ 25487892 a obcí Vilémov (dále jen „dodatek“) dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

19. Smlouva o poskytování komplexních služeb BOZP

Usnesení č. 22/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o poskytování komplexních služeb BOZP, uzavřenou mezi společností LeBeKO s.r.o. Velký Šenov, IČ 171 48 243, zastoupenou paní Bc. Miladou Sukovou a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o dílo starostu obce.

20. Pozemkové záležitosti

Usnesení č. 23/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 565/6 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 24/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 439/7, č. 2, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 25/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 12/9, „b“, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 26/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku části p.p.č. 547/11, 455/2, 457/2, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 27/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 551/4, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 28/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 289/1, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 29/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku části p.p.č. 311 a 308/1, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 30/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku části p.p.č. 311, 308/1 a 315/6 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 31/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku části p.p.č. 307/3, 307/2, 315/6, 311 a st.p.č.294 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 32/ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov ne/schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část p.p.č. 572/1, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 33/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Kupní smlouvy mezi obcí Vilémov a konkrétními osobami na odkup části p.p.č. 277/2 o výměře dle GP v katastrálním území Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

21. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru

Zpráva Kontrolního výboru:

Usnesení č. 34/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru dle předloženého návrhu.

Zpráva Finančního výboru:

Bez usnesení

22. Plán inventur za rok 2022

Usnesení č. 35/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Plán inventur na rok 2022 dle předloženého návrhu.

23. Dodatek č. 17 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění KO odpadu – EKO servis Varnsdorf a. s.

Usnesení č. 36/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 17 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu mezi obcí Vilémov a společností EKO servis Varnsdorf a. s., IČ 25042149, s účinností od 01.01.2023, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

24. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.: ČEZd SoVB 45525/IV-12-4021805/DC Vilémov, p.p.č. 678/5, nové kNN

Usnesení č. 37/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd_SoVB 45525/IV-12-4021805/DC_Vilémov, p.p.č. 678/5, nové kNN na části p. p. č. 678/5, o celkové výměře dle GP č. 628-921/2022 ze dne 2.9.2022 v k. ú. Vilémov u Šluknova, za účelem zřízení zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN a Pilíř SS100, za jednorázovou cenu 2.000 Kč + DPH, mezi obcí Vilémov a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v zastoupení GEZ s.r.o., Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf, IČ 27297438, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

25. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. ČEZd SoBB VB 45293/IP-12-4014110/DC Vilémov, p.p.č. 287/8, přípojka kNN a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4014110/VB01

Usnesení č. 38/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. ČEZd_SoBB VB 45293/IP-12-4014110/DC_Vilémov, p.p.č. 287/8, přípojka kNN a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014110/VB01 na p. p. č. 283 v k. ú. Vilémov u Šluknova o celkové výměře 21m², za účelem zřízení zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN a Pilíř, za jednorázovou cenu 2.000 Kč + DPH, mezi obcí Vilémov a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v zastoupení OMEXOM GA Energo, s.r.o., se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČ 49196812, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

26. Smlouva o sdružených službách dodávky plynu – ČEZ ESCO, a. s., Praha

Usnesení č. 39/02ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu mezi firmou ČEZ ESCO, a. s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha, IČ 03592880 a obcí Vilémov, týkající se dodávky plynu na rok 2023 dle ceníku produktové řady Plyn 12 měsíců SPOT, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

27. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

XXX

28. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 2. ŘZO v 19¹⁵ hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 24.11.2022

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 10.12.2022

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz