



**OBEC VILÉMOV**  
**407 80 Vilémov č.p. 172**

**Informace přijatých usnesení z**  
**33. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov**

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 33. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

**Místo konání:** Obecní úřad – obřadní místnost  
**Doba konání:** čtvrtek 27. ledna 2022 od 17:00 hodin

**Navržený program:**

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Prezentace záměru vybudování FVE – lokalita bývalého areálu společnosti MIKOV
5. Slučitelnost funkce a práce – místostarosta obce
6. Opatření ZO č. 01/2022 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce
7. Opatření ZO č. 02/2022 o postupu při pronájmu nebytových prostor v majetku obce
8. Dodatek ke smlouvě FSEJ Vilémov
9. Dodatek ke smlouvě Prostě Q Rumburk
10. Smlouva o pronájmu nebytových prostor (sportovní hala) – Schrödingerův Institut Jiříkov
11. Smlouva o pronájmu nebytových prostor (ordinace dětského lékaře) - Krajská zdravotní a. s. Ústí nad Labem
12. Zveřejnění záměrů o pronájmu nebytových prostor
  - a) Vyhlášení záměru o pronajmu nebytového prostoru na DPS
  - b) Vyhlášení záměru o pronajmu nebytového prostoru č.p. 161
13. Ekonomické záležitosti obce
  - a) Rozpočtový výhled obce pro období let 2022 až 2025
  - b) Rozpočtové opatření č. 10/2021
14. Pozemkové záležitosti
  - a) Smlouva o budoucí koupi nemovité věci č.p. 277/3 k. ú. Vilémov
  - b) Smlouva o budoucí koupi nemovité věci č.p. 439/7 k. ú. Vilémov
  - c) Smlouva o budoucí koupi nemovité věci č.p. 439/7 k. ú. Vilémov
  - d) Smlouva o budoucí koupi nemovité věci č.p. 289/2 k. ú. Vilémov
  - e) Kupní smlouva část č.p. 287/2 (287/9 a 287/10) do majetku obce
15. Vyúčtování Individuálních dotací za rok 2021
16. Žádosti o poskytnutí Individuálních dotací na rok 2022
17. Restaurátorský záměr pro statue Putti ve Vilémově
18. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
19. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
20. Závěr zasedání

## **1. Zahájení**

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 19. 01. 2022 a sejmuta 27. 01. 2022. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

## **2. Určení ověřovatelů zápisu**

### **Usnesení č. 01/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu p. Stanislava Suka a Ing. Martina Klingera.

## **3. Schválení programu**

### **Usnesení č. 02/33ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 33. ŘZO dle předloženého návrhu po doplnění bez připomínek.

## **4. Prezentace záměru vybudování FVE – lokalita bývalého areálu společnosti MIKOV**

Tento bod programu je bez usnesení.

## **5. Slučitelnost funkce a práce – místostarosta obce**

### **Usnesení č. 03/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov v případě paní Gabriely Trojanové konstatuje a schvaluje v souladu s ustanoveními § 5 odst. 2 a 3 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí SLUČITELNOST funkce člena zastupitelstva obce Vilémov s výkonem jeho zaměstnání. Zastupitelstvo obce schvaluje výkon zaměstnání jmenované osoby současně s výkonem funkce člena ZO.

## **6. Opatření ZO č. 01/2022 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce**

### **Usnesení č. 04/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo Opatření Zastupitelstva obce č. 01/2022 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce dle předloženého návrhu.

## **7. Opatření ZO č. 02/2022 o postupu při pronájmu nebytových prostor v majetku obce**

### **Usnesení č. 05/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo Opatření Zastupitelstva obce č. 02/2022 o postupu při pronájmu nebytových prostor v majetku obce dle předloženého návrhu.

## **8. Dodatek ke smlouvě FSEJ Vilémov**

### **Usnesení č. 06/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služby „Správa a údržba veřejného osvětlení ve Vilémově“ ze dne 4.4.2019 s firmou FSEJ, s.r.o., Vilémov 305, 407 80 Vilémov, IČ 28718372 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu.

## **9. Dodatek ke smlouvě Prostě Q Rumburk**

### **Usnesení č. 07/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě na poskytování služeb ze dne 06.11.2020 mezi firmou Prostě Q, s.r.o. se sídlem Na Výsluní 392/6, 408 01 Rumburk, IČ: 07101929 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu.

## **10. Smlouva o pronájmu nebytových prostor (sportovní hala) – Schrödingerův Institut Jiříkov**

### **Usnesení č. 08/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 84 Vilémov, sportovní hala, se Schrödingerovo institutem Varnsdorf – střediskem volného času pro Šluknovský výběžek, Střelecká 1800, 407 47 Varnsdorf, IČ: 71341510 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o nájmu nebytových prostor starostu obce.

## **11. Smlouva o pronájmu nebytových prostor (ordinace dětského lékaře) - Krajská zdravotní a. s. Ústí nad Labem**

### **Usnesení č. 09/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č.p.152 Vilémov, ordinace dětského lékaře, se společností Krajská zdravotní, a.s., IČO 25488627, sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o nájmu nebytových prostor starostu obce.

## **12. Zveřejnění záměrů o pronájmu nebytových prostor**

### **Usnesení č.10/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor ze svého majetku v č.p. 18 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

### **Usnesení č. 11/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor ze svého majetku v č.p. 161 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

## **13. Ekonomické záležitosti obce:**

### **Usnesení č. 12/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, Rozpočtový výhled obce na období let 2022 až 2025 dle předloženého návrhu.

### **Usnesení č. 13/33/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo Rozpočtové opatření č. 10/2022 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 1 422 038,- Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 664 000,- Kč. Celkové financování rozpočtu se snižuje o 758 038,- Kč.

## **14. Pozemkové záležitosti**

### **Usnesení č. 14/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která bude uzavřena mezi Obcí Vilémov a konkrétní osobou v rámci převodu části p.p.č. 277/3 o výměře 1499 m<sup>2</sup> dle GP, k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003.

**Usnesení č. 15/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která bude uzavřena mezi Obcí Vilémov a konkrétní osobou v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č. 1 o výměře 1003 m<sup>2</sup> dle GP, k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003.

**Usnesení č. 16/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která bude uzavřena mezi Obcí Vilémov a konkrétní osobou v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č. 2 o výměře 1003 m<sup>2</sup> dle GP, k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003.

**Usnesení č. 17/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která bude uzavřena mezi Obcí Vilémov a konkrétní osobou v rámci převodu části p.p.č. 289/2 č. 4 v k.ú. Vilémov u Šluknova o výměře 1080 m<sup>2</sup> dle GP, k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003.

**Usnesení č. 18/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Kupní smlouvy mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou části pozemku parc. č. 287/2 dle GP č. 616-146/2021 ze dne 4.1.2022, konkrétně pozemek par. č. 287/9 o výměře 119 m<sup>2</sup> (druh pozemku: trvalý travní porost) a pozemek parc. č. 287/10 o výměře 462 m<sup>2</sup> (druh pozemku: trvalý travní porost) v katastrálním území Vilémov u Šluknova do majetku obce za dohodnutou cenu dle předloženého návrhu.

**15. Vyúčtování Individuálních dotací za rok 2021****Usnesení č. 19/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo vyúčtování individuálních dotací za rok 2021, která předložili příjemci individuálních dotací v souladu s podmínkami veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce Vilémov za rok 2021 dle předloženého návrhu.

**16. Žádosti o poskytnutí Individuálních dotací na rok 2022****Usnesení č. 20/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 270 000, - Kč organizaci SK STAP TRATEC, IČ 46797718, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2022.

**Usnesení č. 21/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 1000, - Kč organizaci KORMIDLO Šluknov o.p.s., IČ 22881476, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2022.

**17. Restaurátorský záměr pro statue Putti ve Vilémově****Usnesení č. 22/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Restaurátorský záměr na opravu statue Putti, areál kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Vilémově, zpracovaný panem BcA. Milošem Kubištou, č. licence MK 6591/2004, DIČ CZ7607123491, dle předloženého návrhu.

## **18. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru**

### **Usnesení č. 23/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Finančního výboru dle předloženého návrhu.

### **Usnesení č. 24/33ZO/2022:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru dle předloženého návrhu.

## **19. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce**

- xxx

## **20. Závěr zasedání**

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 33. ŘZO v 19<sup>30</sup> hod ukončil.

Ve Vilémově u Šluknova dne 27. 01. 2022

**Vyvěšeno na úřední desce dne: 02. 02. 2022**

**Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce**

**Sejmuto z úřední desky dne: 18. 02. 2022**

**Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce**

**Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz**