



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č. p. 172

**Informace přijatých usneseníh
ze 35. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov**

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 35. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: pondělí 29. června 2026 od 17:00 hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření obce Vilémov č. 04/2026 a 05/2026
5. Ekonomické záležitosti ZŠ a MŠ
6. Závěrečný účet obce Vilémov za rok 2025
7. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2026
8. Dodatek k SoD – Vybudování chodníku pod MŠ
9. Dodatek k SoD – Revitalizace kostela Zvěstování Panny Marie Vilémov
10. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytování právní služby
11. Smlouva o poskytování právní služby
12. Pozemkové záležitosti obce
13. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
14. Darovací smlouva - Česká republika – HZS ÚK
15. Diskuse, různé, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
16. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 19. 06. 2026 a sejmuta 29. 06. 2026. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 6 (později 7) členů zastupitelstva z celkového počtu 8 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 35. ZO pana Mgr. Petra Bydžovského a paní Martinu Holomkovou.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 35. ŘZO po doplnění dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Rozpočtové opatření obce Vilémov č. 04/2026 a 05/2026

Usnesení č. 03/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2026 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 220 150,- Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 220 150,- Kč. Celkové financování rozpočtu se nemění.

Usnesení č. 04/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2026 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 9 278 704,- Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 9 278 704,- Kč. Celkové financování rozpočtu se nemění.

5. Ekonomické záležitosti ZŠ a MŠ

Usnesení č. 05/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Vilémov, okres Děčín, příspěvkové organizace za účetní období 2025 sestavenou ke dni 31. 12. 2025 s výsledkem hospodaření -76 675,01 Kč (ztráta), včetně Protokolu o provedené veřejnoprávní kontrole, která proběhla dne 15. 05. 2026, firmou Karel Pítr – kontrolor, Maršov 23, 511 01 Trutnov, IČO 86689169, dle předloženého návrhu bez připomínek.

Usnesení č. 06/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo krytí ztráty výsledku hospodaření Základní školy a Mateřské školy Vilémov, okres Děčín, příspěvkové organizace za rok 2025 dle předloženého návrhu takto:

- Rezervní fond 76 675,01 Kč

6. Závěrečný účet obce Vilémov za rok 2025

Usnesení č. 07/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo bez připomínek Účetní závěrku organizace s názvem Obec Vilémov, sestavenou ke dni 31. 12. 2025, včetně Výsledku hospodaření za účetní období 2025 ve výši 4 946 834,96 Kč a Inventarizační zprávy za rok 2025, a to v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 08/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo převod hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 4 946 834,96 na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících období.

Usnesení č. 09/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo celoroční hospodaření obce Vilémov za rok 2025 bez výhrady a Závěrečný účet obce Vilémov za rok 2025, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vilémov za rok 2025 ze dne 13. 04. 2026, které bylo provedeno firmou Audity obcí plus s.r.o. se sídlem Mikšovského 814/21, PSČ 158 00, Praha 5, IČ: 23029421, ve dnech 07. 04. 2026 a 13. 04. 2026, a dále včetně Protokolu o schvalování účetní závěrky obce za rok 2025, dle předloženého návrhu.

7. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2026

Usnesení č. 10/35ZO/2025:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok končící 31. 12. 2026, uzavřenou mezi obcí Vilémov a auditorskou společností Audity obcí plus s.r.o., se sídlem Mikšovského 814/21, PSČ 158 00, Praha 5, IČ: 23029421, zastoupená jednatelem Petrem Boulou, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

8. Dodatek k SoD – Vybudování chodníku pod MŠ

Usnesení č. 11/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení díla pod názvem „Vybudování chodníku pod MŠ“, uzavřené dne 20. 03. 2026 mezi společností Jindřich Havrda, Království 303, IČ: 65711696 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

9. Dodatek k SoD – Revitalizace kostela Zvěstování Panny Marie Vilémov

Usnesení č. 12/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. Sml.-2694/087/2025 na akci Revitalizace kostela Zvěstování Panny Marie – opakované řízení, uzavřené dne 12. 11. 2025 mezi společností Matěj Kyler, se sídlem Rybníště 4, PSČ 407 51, IČ: 07017707 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

10. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytování právní služby

Usnesení č. 13/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o poskytování právní služby ze dne 15. 02. 2019, uzavřené mezi advokátem JUDr. Markem Nespalou, Advokátní kancelář Nespala, s.r.o., se sídlem Bělehradská 643/77, 128 00 Praha 2, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této dohody starostu obce.

11. Smlouva o poskytování právní služby

Usnesení č. 14/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o poskytování právní služby podle zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii a podle vyhlášky č. 177/1996 Sb., uzavíranou mezi Mgr. Jiřím Petříkem, samostatným advokátem, IČ: 71465570, se sídlem nám. Míru 348, 407 77 Šluknov, číslo osvědčení v ČAK: 11706 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

12. Pozemkové záležitosti obce**Usnesení č. 15/35ZO/2026:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o prodeji části pozemku p.p.č. 315/6, díl „h“, v k.ú. Vilémov u Šluknova, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 16/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o prodeji části pozemku p.p.č. 315/6, díl „d“, v k.ú. Vilémov u Šluknova, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 17/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o nákupu části pozemku p.p.č. 307/1, v k.ú. Vilémov u Šluknova do svého majetku, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 18/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o prodeji části pozemků p.p.č. 639/3 a 568/5, v k.ú. Vilémov u Šluknova, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 19/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o nákupu pozemků p.p.č. 255/14 a 255/15, v k.ú. Vilémov u Šluknova do svého majetku, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 20/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o prodeji pozemků p.p.č. 568/6, v k.ú. Vilémov u Šluknova ze svého majetku, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 21/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu o nákupu části pozemku p.p.č. 241/4, v k.ú. Vilémov u Šluknova do majetku obce, uzavíranou mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 22/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část pozemku p.p.č. 315/13, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 23/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku pozemek p.p.č. 130/2, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 24/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku pozemky p.p.č. 329/2 a 328/2, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 25/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IP – 12-4026588, odběr kabelové vedení nn a kabelová skříň SR322 přípojka kNN na pozemcích p.p.č. 80/3 a 322/3 v k. ú. Vilémov u Šluknova se společností ČEZ Distribuce, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

13. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru

Usnesení č. 26/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru ze dne 28. 06. 2026 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 27/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Finančního výboru ze dne 16. 06. 2026 dle předloženého návrhu.

14. Darovací smlouva - Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Usnesení č. 28/35ZO/2026:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Darovací smlouvu mezi Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 70886300 (č. dárce 2026251) a obcí Vilémov, na bezúplatný převod vlastnického práva k movitým věcem na obec Vilémov v celkové výši 76 551,91 Kč dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této Darovací smlouvy starostu obce.

15. Diskuse, různé, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

 XXX

16. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 35. ŘZO v 18⁴⁵ hod. ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 01. 07. 2026

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 17. 07. 2026

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz