



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

**Informace přijatých usnesení z
5. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov**

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 5. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: čtvrtek 23. února 2023 od 17:00 hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Navýšení nájemného v nebytových prostorech
5. Stanovení ceny nájemného v bytech na č. p. 161 v k.ú. Vilémov u Šluknova
6. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Návrh darovací smlouvy – oprava varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie Vilémov
8. Kupní smlouva (Prodej) č. P/3500/13/2023 Uniles, a. s.
9. Kupní smlouva (Nákup) č. 240001/2023 Uniles, a. s.
10. Schválení Plánu prevence kriminality obce Vilémov a souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni 2022 – 2. kolo
11. Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje na projekt „JSDH Vilémov 2023“
12. Návrh nájemní smlouvy - nebytový prostor na st. p. č. 295 v k.ú. Vilémov u Šluknova
13. Pozemkové záležitosti:
 - a. Revokace Usnesení č. 26/03ZO/2022 – SOBKS na část p.p.č. 439/7 č. 2 v k.ú. Vilémov u Šl.
 - b. Kupní smlouva na části p.p.č. 570/3 a 639/1 a p.p.č. 253/4 v k. ú. Vilémov u Šluknova
 - c. Kupní smlouva na část p.p.č. 241/4 v k. ú. Vilémov u Šluknova do majetku obce
 - d. Zveřejnění záměru pronajmout pozemky p.p.č 239/4, 239/2 a 390 v k.ú Vilémov u Šl.
14. Inventarizační zpráva za rok 2022
15. Žádost o poskytnutí ID z rozpočtu obce – Mandavan, z. s.
16. Podání žádosti o dotaci do výzvy MF - Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí
17. Vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko (dále jen „Svazek“) a případné členství obce Vilémov
18. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
19. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
20. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 15.02.2023 a sejmuta 23.02.2023. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je **přítomno 8 členů** zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 5. ZO pana Ing. Zdeňka Maiera a paní Martinu Kulhavou.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 5. ŘZO po doplnění dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Navýšení nájemného v nebytových prostorech

Usnesení č. 03/5ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje s účinností od 01.04.2023 zvýšení nájemného v nebytových prostorech v majetku obce, v objektech č. p. č. p. 18, 152, 161 dle předloženého návrhu.

5. Stanovení ceny nájemného v bytech na č. p. 161 v k.ú. Vilémov u Šluknova

Usnesení č. 04/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje s účinností od 01.03.2023 stanovení nájemného v bytových jednotkách v objektu č. p. 161 v k.ú. Vilémov u Šluknova, v majetku obce, ve výši 80,- Kč/m² dle předloženého návrhu.

6. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení č. 05/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje s účinností od 01.03.2023 Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle předloženého návrhu.

7. Návrh darovací smlouvy – oprava varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie Vilémov

Usnesení č. 06/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Darovací smlouvy pro přijetí daru od jednotlivých dárců za účelem opravy varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Vilémově, která se bude realizovat v roce 2023, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem těchto smluv starostu obce.

8. Kupní smlouva (Prodej) č. P/3500/13/2023 Uniles, a. s.

Usnesení č. 07/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu č. P/3500/13/2023 na prodej sazenic mezi obcí Vilémov a firmou UNILES a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk IČO 47307706 dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

9. Kupní smlouva (Nákup) č. 240001/2023 Uniles, a. s.

Usnesení č. 08/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje rámcovou kupní smlouvu č. 240001/2023 na prodej dřevní suroviny mezi firmou UNILES a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk IČO 47307706 a obcí Vilémov, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

10. Schválení Plánu prevence kriminality obce Vilémov a souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni 2022 – 2. kolo

Usnesení č. 09/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Plán prevence kriminality obce Vilémov dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 10/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni 2022 – 2. kolo., poskytované MV ČR.

11. Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje na projekt „JSDH Vilémov 2023“

Usnesení č. 11/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „JSDH Vilémov 2023“ z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z poskytnuté dotace projektu.

12. Návrh nájemní smlouvy - nebytový prostor na st. p. č. 295 v k.ú. Vilémov u Šluknova

Usnesení č. 12/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 1/NNP/2023 na pronájem nebytového prostoru o výměře 138 m² v objektu na st. p. č. 295 v k.ú. Vilémov u Šluknova dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

13. Pozemkové záležitosti:

Usnesení č. 13/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov revokuje usnesení Zastupitelstva obce Vilémov č. 26/03ZO/2022 ze dne 22.12.2022.

Usnesení č. 14/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Kupní smlouvy mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou na odkup částí p.p.č. 570/3, 639/1 a 253/4 o výměře 307 m² dle GP v katastrálním území Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem kupní smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 15/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Kupní smlouvy mezi obcí Vilémov a konkrétní osobou na odkup části p.p.č. 241/4 o výměře 261 m² dle GP v katastrálním území Vilémov u Šluknova do majetku obce, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem kupní smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 16/5ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku pozemky p.p.č. 239/4, 239/2 a 390, v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

14. Inventarizační zpráva za rok 2022

Usnesení č. 17/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo Inventarizační zprávu za rok 2022, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2022, dle předloženého návrhu.

15. Žádost o poskytnutí ID z rozpočtu obce – Mandavan, z. s.

Usnesení č. 18/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 10 000,- Kč organizaci MANDAVAN, z. s., Varnsdorf, IČ 03732363, se sídlem Studánka 334, 407 52 Varnsdorf, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

16. Podání žádosti o dotaci do výzvy MF - Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí

Usnesení č. 19/05ZO/2023: Zastupitelstvo obce Vilémov **neschválilo** podání žádosti na projekt Úprava vnitřních prostor ZŠ, Podprogram Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Obec má zajištěn dostatek finančních prostředků na financování celkových výdajů projektu, tj. včetně nezpůsobilých výdajů včetně DPH. Výše celkových nákladů činí 3.562.390,12 Kč s DPH a maximální podpora je 70 % uznatelných nákladů.

17. Vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko (dále jen „Svazek“) a případné členství obce Vilémov

Usnesení č. 20/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko a souhlasí, aby se obec Vilémov stala zakládajícím členem tohoto svazku.

Usnesení č. 21/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko a Stanovy Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko, které tvoří přílohu Smlouvy.

Usnesení č. 22/05ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje poskytnutí vstupního členského příspěvku do svazku ve výši 10 Kč na jednoho obyvatele obce, tj. celkový vstupní členský příspěvek ve výši 9020,- Kč.

18. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru

Zpráva Finančního výboru:

Bez usnesení

Zpráva Kontrolního výboru:

Bez usnesení

19. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

- XXX

20. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 5. ŘZO v 19⁰⁵ hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 01. 03. 2023
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 17. 03. 2023
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz