



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

Informace přijatých usnesení z
9. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 9. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: čtvrtek 31. srpna 2023 od 17:00 hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
5. Rozpočtové opatření č. 6/2023
6. Opatření zastupitelstva obce č. 1/2023 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce
7. VZMR – MPO – Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce soustavy VO obce Vilémov“, FSEJ s.r.o., Vilémov
9. VZMR – PGRLF – Traktor s čelním nakladačem a rampovací lopatou
10. Návrh Darovací smlouvy – Vilémovská pouť 2023
11. Dodatek č. 3 ke Kupní smlouvě č. 240001/2023 Uniles
12. Pozemkové záležitosti:
 - a. *Revokace usnesení č. 14/28ZO/2021 ze dne 5. 8. 2021 - Smlouva o budoucí koupi nemovité věci – p.p.č. 439/7 č. 5*
 - b. *Revokace usnesení č. 27/3ZO/2022 ze dne 22. 12. 2022 - Smlouva o budoucí koupi nemovité věci – p.p.č. 289/1 č. 1*
 - c. *Prodloužení termínu plnění smlouvy o budoucí koupi nemovité věci – p.p.č. 283/1*
 - d. *Žádost o bezúplatný převod pozemků p.p.č 72/11, 72/13 a st.p.č 40/2 v k. ú. Vilémov u Šluknova do majetku obce – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových*
 - e. *Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4012194/VB001a DC_Vilémov, p.p.č. 315/1, přípojka kNN*
 - f. *Smlouva o smlouvě budoucí – inženýrské sítě – SVS, Vilémov p.p.č. 601/1 – vodovod 8 RD, č. stavby DC057 012, k.ú. Vilémov, lokalita Z 1-6a*
13. MAS – Nabídka na zpracování studie proveditelnosti a dotační management v rámci projektu „Cyklotezka – Poustevenská spojka, Vilémov u Šluknova“
14. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
15. Diskuse, různé připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
16. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 23. 08. 2023 a sejmuta 31. 08. 2023. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je **přítomno 8 členů** zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 9. ZO pány Ing. Zdeňka Maiera a Ing. Martina Klingera.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 9. ŘZO po doplnění dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Usnesení č. 03/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2023. Příjmy se navyšují o 1 174 784,46 Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 1 174 784,46 Kč. Závazné ukazatele a celkové financování rozpočtu se nemění.

5. Rozpočtové opatření č. 6/2023

Usnesení č. 04/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2023 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 2 477 699,80 Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 3 194 506,80 Kč. Celkové financování rozpočtu se navyšuje o 716 807,- Kč.

6. Opatření zastupitelstva obce č. 1/2023 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce

Usnesení č. 05/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo Opatření Zastupitelstva obce č. 01/2023 o postupu při pronájmu pozemku nebo převodu vlastnictví k pozemku v majetku obce dle předloženého návrhu.

7. VZMR – MPO – Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov

Usnesení č. 06/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov, Protokol o posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ze dne 17. 08. 2023.

Usnesení č. 07/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov, na základě doporučení Hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou jako nejvhodnější předložil uchazeč FSEJ s.r.o., Vilémov 305, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 28718372, za cenu 1 864 929,50 Kč bez DPH.

Usnesení č. 08/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov“ mezi obcí Vilémov a firmou FSEJ s.r.o., Vilémov 305, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 28718372, za cenu 1 864 929,50 Kč bez DPH dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce pověřuje podpisem této smlouvy o dílo starostu obce.

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce soustavy VO obce Vilémov“, FSEJ s.r.o., Vilémov**Usnesení č. 09/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení obce Vilémov“, mezi obcí Vilémov a firmou FSEJ s.r.o., Vilémov 305, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 28718372, dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce pověřuje podpisem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo starostu obce.

9. VZMR – PGRLF – Traktor s čelním nakladačem a rampovací lopatou**Usnesení č. 10/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci Traktor s čelním nakladačem a rampovací lopatou, Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 07. 2023.

Usnesení č. 11/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Traktor s čelním nakladačem a rampovací lopatou, na základě doporučení Hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou jako nejvhodnější předložil uchazeč N&N Košátky s.r.o., Kropáčova Vrutice 111, 294 79 Kropáčova Vrutice, IČ 27636844, za cenu 1 612 607 Kč bez DPH.

Usnesení č. 12/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Vilémov a firmou N&N Košátky s.r.o., Kropáčova Vrutice 111, 294 79 Kropáčova Vrutice, IČ 27636844, za cenu 1 612 607 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce pověřuje podpisem této kupní smlouvy starostu obce.

10. Návrh Darovací smlouvy – Vilémovská pout' 2023**Usnesení č. 13/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Darovací smlouvy pro přijetí finančního daru od jednotlivých dárců za účelem úhrady části nákladů na pořádání Vilémovské pouti 2023, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem těchto smluv místostarostku obce.

11. Dodatek č. 3 ke Kupní smlouvě č. 240001/2023 Uniles**Usnesení č. 14/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Přílohu č. 3 ke kupní smlouvě č. 240001/2023 na prodej dřevní suroviny mezi firmou UNILES a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk IČO 47307706 a obcí Vilémov, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

12. Pozemkové záležitosti**Usnesení č. 15/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov ruší usnesení Zastupitelstva obce Vilémov č. 14/28ZO/2021 ze dne 05. 08. 2021.

Usnesení č. 16/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov ruší usnesení Zastupitelstva obce Vilémov č. 27/03ZO/2022 ze dne 22. 12. 2022.

Usnesení č. 17/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a konkrétní osobou, v rámci převodu části p.p.č. 283/1 o výměře 840 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2022 ze dne 27.1.2022 s termínem do 30. 05. 2024, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 18/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Žádost o bezúplatný převod pozemků p.p.č. 72/11, 72/13 a st.p.č.40/2 v k.ú. Vilémov u Šluknova od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Vilémov dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 19/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-4012194/VB001a DC_Vilémov, p.p.č. 315/1, přípojka kNN na p.p.č. 315/9 v k.ú. Vilémov u Šluknova, o celkové výměře dle GP č. 644-683/2023 ze dne 24.5.2023, za účelem zřízení zařízení distribuční soustavy za cenu 1.000 Kč + DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, v zastoupení GEZ s.r.o., Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf, IČ 27297438, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

Usnesení č. 20/09ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/20xx/GARANT na p.p.č. 601/1 v k. ú. Vilémov u Šluknova, o celkové výměře dle GP, za účelem realizace stavby č. DC 057 012, zřízení vodovodního řádu a s ním souvisejících objektů pro 8 RD lokalita Z 1-6a, za jednorázovou cenu 2000 Kč ve prospěch SVS a. s. se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy starostu obce.

13. MAS – Nabídka na zpracování studie proveditelnosti a dotační management v rámci projektu „Cyklotezka – Poustevenská spojka, Vilémov u Šluknova“**Usnesení č. 21/09ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje nabídku na zpracování studie proveditelnosti a dotační management rámci projektu „Cyklotezka – poustevenská spojka, Vilémov u Šluknova“ do výzvy č. 35 IROP „Infrastruktura pro cyklistickou dopravu“ s datem vyhlášení 11. 10. 2022, mezi společnostmi MAS Český Sever, z. s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ 26983303 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu.

14. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru**Zpráva Finančního výboru:**

Bez usnesení

Zpráva Kontrolního výboru:

Bez usnesení

15. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

- XXX

16. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 9. ŘZO v 18²⁰ hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 06. 09. 2023

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 22. 09. 2023

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz