



OBEC VILÉMOV
Vilémov, čp. 172, PSČ 407 80

Z Á M Ě R O B C E
PŘEVÉST NEMOVITÝ MAJETEK

Zastupitelstvo obce dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků, zveřejňuje záměr – 2. nabídkové řízení v souladu s usnesením ZO č. 381/2017 ze dne 3. srpna 2017 a usnesením ZO č. 390/2017 ze dne 26. září 2017:

- Prodat nemovitý majetek z vlastnictví obce Vilémov - dům č.p. 73 na st.p.č. 53, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 936 m², v k.ú. Vilémov u Šluknova za odhadní cenu ve výši 866. 000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2904/44/2017.



Podmínky pro zájemce o koupi předmětné nemovitosti

Písenná nabídka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- a) jméno a příjmení, datum narození (jedná-li se o koupi do SJM, uvést u obou manželů), u zájemce právnické osoby obchodní firma společnosti, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, provozovnu, zodpovědnou osobu (statutární orgán);
- b) místo trvalého pobytu zájemce fyzické osoby, sídlo právnické osoby, u zájemce právnické osoby je nutno doložit nabídku originálem /ověřeným opisem výpisu z obchodního rejstříku či jiného obdobného rejstříku ne staršího než 3 měsíce přede dnem uvedeným v tomto záměru jako poslední den pro podání nabídky;
- c) státní příslušnost zájemce fyzické osoby;
- d) způsob úhrady ceny – v případě využití úvěru je nutno doložit příslib úvěrující banky;
- e) závazek zaplatit kupní cenu nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Závazek je podmínkou k podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do KN ve prospěch kupujícího;
- f) telefonické spojení, příp. e-mailové spojení;
- g) je-li zájemce v řízení zastupován jinou osobou, předloží ověřené zmocnění – plnou moc k zastupování ke všem právním i správním úkonům souvisejících s koupí předmětu prodeje;
- h) vlastnoruční podpisy uchazeče - u manželů obou;
- i) místo, datum podpisu oprávněnou osobou.

Nebude-li nabídka zájemce obsahovat kteroukoli náležitost shora uvedenou, nebo je-li neúplná, taková nabídka bude vyřazena.

Nabídku je možné podat osobně na podatelnu Obecního úřadu Vilémov nebo poštou na adresu – Obec Vilémov č.p. 172, 407 80 Vilémov do 18. října 2017 do 17:00 hod., v uzavřené obálce označené „Nabídka – prodej domu č.p. 73“.

Hodnocení nabídek provede Zastupitelstvo obce Vilémov na základě doporučení stavební komise obce, která zajistí výběr vhodných nabídek na základě výše uvedených podmínek a stanoveného kritéria – nejvyšší nabídková cena.

Obec Vilémov si vyhrazuje právo prodej předmětu prodeje kdykoli i bez udání důvodů a v kterékoli fázi zrušit.

O výsledku prodeje nemovitostí budou účastníci řízení informováni po jeho schválení Zastupitelstvem obce.

Hynek Raichart
starosta obce