



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

Informace přijatých usnesení z
4. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 4. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: čtvrtek 26. leden 2023 od 17:00 hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024 - 2025
5. Ceník poplatků za ubytování a služby v roce 2023 – sportovní hala
6. Smlouva o nájmu nebytových prostor – sportovní hala - Schrödingerův institut
7. Darovací smlouva – oprava varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Vilémově
8. Dodatek ke Smlouvě o dílo – FSEJ s.r.o., Vilémov
9. Smlouva o dílo na realizaci akce „Dešťová kanalizace lokalita Z 1 7a“
10. Dodatky ke smlouvám o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem
11. Zpracování investičního záměru a žádosti o dotaci do výzvy NPO na realizaci projektu „Nákup nízkoemisního vozidla pro sociální službu obce Vilémov“ – 3L Studio s. r. o.
12. ~~STAŽENO Z PROGRAMU – Nabídka – Zpracování žádosti o dotaci do SFDI na realizaci projektu „Výstavba chodníků, Vilémov u Šluknova – 2. etapa“ – 3L Studio s. r. o.~~
13. Vyúčtování Individuálních dotací za rok 2022
14. Žádosti o poskytnutí Individuálních dotací v roce 2023
15. Navýšení odměn neuvolněných členů ZO
16. Zveřejnění záměru pronajmout nebytový prostor na st.p.č. 295 v k.ú Vilémov u Šl.
17. Prodloužení termínů plnění Smluv o budoucí koupi nemovité věci – pozemky lokalita Z 1 6a
18. Pozemkové záležitosti:
 - Zveřejnění záměru prodat části p.p.č. 570/3, 253/4 a 639/1 v k.ú Vilémov u Šl.
19. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
20. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
21. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 18.01.2023 a sejmuta 26.01.2023. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je (nadpoloviční) většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu 4. ZO pana Ing. Martina Klingera a pana Tomáše Jiřince.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 4. ŘZO dle předloženého návrhu bez připomínek.

4. Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024 - 2025

Usnesení č. 03/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov, z titulu funkce zřizovatele, projednala a schvaluje návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Základní a Mateřské školy Vilémov, okres Děčín, příspěvková organizace, IČO 70694958, 407 80 Vilémov 140, na roky 2024 – 2025, dle předloženého návrhu.

5. Ceník poplatků za ubytování a služby v roce 2023 – sportovní hala

Usnesení č. 04/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a schválilo Ceník poplatků za ubytování a služby (sportovní hala č.p. 84, k.ú. Vilémov) s platností od 01.02.2023, dle předloženého návrhu.

6. Smlouva o nájmu nebytových prostor – sportovní hala - Schrödingerův institut

Usnesení č. 05/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 84 Vilémov, sportovní hala, se Schrödingerovo institutem Varnsdorf – střediskem volného času pro Šluknovský výběžek, Střelecká 1800, 407 47 Varnsdorf, IČ: 71341510 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o nájmu nebytových prostor starostu obce.

7. Darovací smlouva – oprava varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Vilémově

Usnesení č. 06/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje darovací smlouvu mezi společností MUDr. Markéta Englerová, Ordinance praktického lékaře ve Velkém Šenově, Vilémovská 500, 407 78 Velký Šenov, IČO 47273861 a obcí Vilémov, na poskytnutí finančního daru ve výši 300 000, - Kč (slovy: třístatisíckorunčeských) určeného na generální opravu varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Vilémově dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této darovací smlouvy starostu obce.

8. Dodatek ke Smlouvě o dílo – FSEJ s.r.o., Vilémov

Usnesení č. 07/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služby „Správa a údržba veřejného osvětlení ve Vilémově“ ze dne 4.4.2019 s firmou FSEJ, s.r.o., Vilémov 305, 407 80 Vilémov, IČ 28718372 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu.

9. Smlouva o dílo na realizaci akce „Dešťová kanalizace lokalita Z 1 7a“

Usnesení č. 08/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o na realizaci akce „Rekonstrukce dešťové kanalizace Z 1 7a“, kód stavby 202301, uzavřenou mezi společnostmi 2RV stavební s.r.o. se sídlem Vilémov 308, 407 80 Vilémov, IČ: 08824347 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o dílo místostarostku obce.

10. Dodatky ke smlouvám o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem

Usnesení č. 09/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č.1345/1 mezi firmou Kadeřnictví – Plešingerová Anna se sídlem Vilémov u Šluknova 213, IČO: 16448677 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 10/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č.1345/2 mezi firmou Ovoce, zelenina a květiny Rainer Miga , se sídlem 407 80 Vilémov 24 (provozovna č.p. 138), IČO: 72653752 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 11/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č.1345/3 mezi firmou Čistírna odpadních vod Vilémov a. s. se sídlem: 407 80 Vilémov 164, IČO: 28711122 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 12/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č. 1345/4 mezi sportovním klubem STAP TRATEC se sídlem 407 80 Vilémov č.p. 131, IČO: 46797718 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 13/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č. 1345/5 mezi firmou Xuan Ngoc Ngo, se sídlem: 407 80 Vilémov 132, IČO: 88332331 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 14/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č. 1345/7 mezi firmou 2RV stavební s.r.o., se sídlem: 407 80 Vilémov 308, IČO:08824347 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 15/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č. 1345/9 mezi firmou Trinh Van Tien, se sídlem: Karolína Světlé 560/10, Dubí 417 01, IČO:26369401 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

Usnesení č. 16/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným komunálním odpadem č. 1345/8 mezi firmou Restaurace U Staré cihelny, se sídlem: 407 80 Vilémov 11, IČO:11903368 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem tohoto dodatku starostu obce.

11. Zpracování investičního záměru a žádosti o dotaci do výzvy NPO na realizaci projektu „Nákup nízkoemisního vozidla pro sociální službu obce Vilémov“ – 3L Studio s. r. o.

Usnesení č. 17/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje podání žádosti na projekt Nákup nízkoemisního vozidla pro sociální službu obce Vilémov do výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_019 – Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby (dále také jako „Výzva“) v rámci komponenty 3.3: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce (dále také jako "komponenta") Ministerstva práce a sociálních věcí. Obec má zajištěn dostatek finančních prostředků na financování celkových výdajů projektu, tj. včetně nezpůsobilých výdajů včetně DPH. Výše celkových způsobilých nákladů činí bez DPH 975 190,08 Kč (1 179 980,- Kč s DPH) a maximální podpora je 800 000,- Kč.

12. Nabídka – Zpracování žádosti o dotaci do SFDI na realizaci projektu „Výstavba chodníků, Vilémov u Šluknova – 2. etapa“ – 3L Studio s. r. o.

Bod 12 byl stažen z programu

13. Vyúčtování Individuálních dotací za rok 2022

Usnesení č. 18/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo dílčí vyúčtování individuálních dotací za rok 2022, která předložili příjemci individuálních dotací v souladu s podmínkami veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce Vilémov za rok 2022 dle předloženého návrhu.

14. Žádosti o poskytnutí Individuálních dotací v roce 2023

Usnesení č. 19/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 270 000, - Kč organizaci SK STAP – TRATEC Vilémov, IČ 46797718, se sídlem Vilémov č.p. 131, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

Usnesení č. 20/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 70 000, - Kč organizaci SDH Vilémov, IČ 66102421, se sídlem Vilémov č.p. 174, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

Usnesení č. 21/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 40 000,- Kč organizaci Svaz modelářů ČR, LMK 046 p.s. Vilémov, IČ 64707504, se sídlem Vilémov č.p. 103, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

Usnesení č. 22/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 2 500,- Kč organizaci Svaz tělesně postižených, z. s. MO Dolní Poustevna, IČ 71230386, se sídlem Vilémovská 211, 407 82 Dolní Poustevna, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

Usnesení č. 23/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 3 000,- Kč organizaci Attack from North, z. s., IČ 22665234, se sídlem Spojovací 371/2, 408 01 Rumburk, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

Usnesení č. 24/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo v souladu s usnesením č. 102/2015 ze dne 26. června 2015 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 3000 Kč organizaci Kočičí mikroazyl konečně šťastný domov Rumburk, IČ 26564149, se sídlem 408 01 Rumburk, za podmínek uvedených v žádosti a schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s podmínkou předložení finančního vypořádání dotace do 31.12.2023. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje podpisem této Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace starostu obce.

15. Navýšení odměn neuvolněných členů ZO**Usnesení č. 25/4ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov stanoví podle § 84 odst. 2, písmeno n), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění vyšší měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva obce s účinností od 01. 02. 2023 takto:

a) místostarosta	29 206 Kč
b) předseda výboru ZO	3 245 Kč
c) zastupitel	1 623 Kč

Odměny jsou stanoveny dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění.

16. Zveřejnění záměru pronajmout nebytový prostor na st.p.č. 295 v k.ú Vilémov u Šl.**Usnesení č. 26/04ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku nebytový prostor na st.p.č. 295 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

17. Prodloužení termínů plnění Smluv o budoucí koupi nemovité věci – pozemky lokalita Z 1 6a**Usnesení č. 27/04ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a paní Lydií Posejpalovou, trvale bytem Vilémov č.p.54, 407 80 Vilémov v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č.6 o výměře 1002 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2022 ze dne 27.1.2022 s termínem do 31.07.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 28/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a paní Martinou Burianovou, trvale bytem Štefánikovo 27/28, 967 01 Kremnica - Slovensko v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č.8 o výměře 1002 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2022 ze dne 27.1.2022 s termínem do 30.11.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 29/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a paní Martinou Burianovou, trvale bytem Štefánikovo 27/28, 967 01 Kremnica - Slovensko v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č.7 o výměře 1002 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2022 ze dne 27.1.2022 s termínem do 31.07.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 30/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a paní Alenou Vichtereyovou, trvale bytem Karoliny Světlé č.p.193 407 80 Vilémov v rámci převodu části p.p.č. 439/7 č.5 o výměře 1002 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2022 ze dne 27.1.2022 s termínem do 31.08.2025 dle předloženého návrhu.

18. Pozemkové záležitosti:**Usnesení č. 31/4ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku části p.p.č.570/3, 253/4, 639/1 v k.ú. Vilémov u Šluknova, dle předloženého návrhu.

19. Zpráva Kontrolního a Finančního výboru**Zpráva Finančního výboru:****Usnesení č. 32/04ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov projednalo a bere na vědomí Zprávu Finančního výboru dle předloženého návrhu.

Zpráva Kontrolního výboru:

Bez usnesení

20. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce**Usnesení č. 33/04ZO/2023:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o na realizaci akce „Rekonstrukce jednotné kanalizace Vilémov u kostela“, kód stavby 202303, uzavřenou mezi společnostmi 2RV stavební s.r.o. se sídlem Vilémov 308, 407 80 Vilémov, IČ: 08824347 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu a pověřuje podpisem této smlouvy o dílo místostarostku obce.

Usnesení č. 34/04ZO/2023:

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2022 – změnu závazných ukazatelů dle předloženého návrhu. Příjmy se navyšují o 2 035 031,75 Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 1 384 741,45 Kč. Celkové financování rozpočtu se snižuje o 650 290,42 Kč.

21. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 4. ŘZO v 18⁵² hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 01. 02. 2023

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 17. 02. 2023

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz