



OBEC VILÉMOV
407 80 Vilémov č.p. 172

Informace přijatých usnesení z
30. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov

Obecní úřad Vilémov v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění informuje o konání 30. zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, svolaného starostou obce Bc. Zdeňkem Černým.

Místo konání: Obecní úřad – obřadní místnost
Doba konání: pátek 22. října 2021 od 16⁰⁰ hodin

Navržený program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 7/2021
5. Výsledky VŘ na Vybavení Re-Use centra – Kupní smlouva fa Meva-tec
6. Nabídka fy Pro Projekt – zasít'ování lokality Z1-6a
7. Stanovení prodejní ceny za vodovodní přípojky RD lokalita Z1-7a
8. Smlouva o zajištění monitoringu v DPS – fa AXIOM
9. Kupní smlouva Uniles – prodej dřeva
10. Kupní smlouva Správa železnic – p.p.č. 639/2 k.ú. Vilémov u Šluknova
11. Smlouva o smlouvě budoucí VAMA s.r.o. – věc. břem. elekropř. čp. 169
12. Pozemkové záležitosti
 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 347/3 v k.ú. Vilémov u Šluknova
 - Zveřejnění záměru koupě pozemku p.p.č. 15/13 o výměře 49 m² v k.ú. Vilémov u Šluknova – *tento bod byl z jednání ZO stažen*
 - KS na prodej pozemku část p.p.č. 288/1 a část p.p.č. 288/2 v k.ú. Vilémov o celkové výměře dle GP do vlastnictví konkrétní osoby za účelem výstavby RD
 - Návrh na prodloužení termínu plnění SOBKS v rámci převodu p.p.č. 315/2 (p. Pacek)
 - Návrh na prodloužení termínu plnění SOBKS v rámci převodu p.p.č. 315/2 (Ing. Roučka)
13. Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných míst elektrických zařízení k distribuční soustavě Vilémov č.p. 54.
14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – FSEJ
15. Různé
16. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
17. Závěr zasedání

1. Zahájení

Předsedající schůze, pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 14.10.2021 a sejmuta 22.10.2021. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 01/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu Ing. Zdeňka Maiera a pana Romana Havlíčka.

3. Schválení programu

Usnesení č. 02/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 30. ŘZO dle předloženého návrhu po doplnění bez připomínek.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2021

Usnesení č. 03/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2021 – změnu závazných ukazatelů. Příjmy se navyšují o 6 834 863,00 Kč a výdaje se tímto rozpočtovým opatřením navyšují o 6 834 863,00 Kč. Celkové financování rozpočtu se nemění.

5. Výsledky VŘ na Vybavení Re-Use centra – Kupní smlouva fa Meva-tec, s. r. o.

Usnesení č. 04/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci na akci Vybudování místa pro předcházení vzniku odpadů v obci Vilémov Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 12.9.2021.

Usnesení č. 05/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Vybudování místa pro předcházení vzniku odpadů v obci Vilémov na základě doporučení Hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku a to nabídky, kterou jako nejvhodnější předložil uchazeč MEVA-TEC, s.r.o., IČ 62742051, za cenu 722.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 06/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Vilémov a firmou MEVA-TEC, s.r.o., IČ 62742051 za cenu 722.000,- Kč bez DPH dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce pověřuje podpisem této smlouvy o dílo starostu obce.

6. Nabídka fy Pro Projekt – zasil'ování lokality Z1-6a

Usnesení č. 07/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje nabídku společnosti ProProjekt s. r. o. Rumburk, zastoupenou Ing. Jiřím Coblém, na zpracování PD na výstavbu cyklostezek Vilémov dle předloženého návrhu v tomto rozsahu:

- PD – Lipovská cyklostezka I – 1,40 km ve Vilémově – za cenu 160.500, - Kč bez DPH
- PD – Lipovská cyklostezka III – 2,90 km ve Vilémově – za cenu 461.000, - Kč bez DPH
- PD – Zasil'ování lokality Z 1 6a pro výstavbu RD ve Vilémově – za cenu 235 000, - Kč bez DPH

a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

7. Stanovení prodejní ceny za vodovodní přípojky RD lokalita Z1-7a

Usnesení č. 08/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje rozpis nákladů na vybudování jednotlivých vodovodních přípojek v lokalitě Z 1-7a dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 09/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje částku 43.575,70 Kč, která bude jednotlivým budoucím vlastníkům pozemku v lokalitě Z 1-7a přičtena k ceně pozemku jako kompenzace za vybudovanou vodovodní přípojku dle předloženého návrhu.

8. Smlouva o zajištění monitoringu v DPS – fa AXIOM

Usnesení č. 10/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Smlouvu o zajištění monitoringu č.111756/2021 s firmou AXIOM engineering s.r.o., Pernerova 160, 530 02 Pardubice, IČ 28855230 na monitoring projektu Zateplení domu s pečovatelskou službou č.p.18 Vilémov za cenu 4.900, - Kč ročně bez DPH počínaje obdobím roku 2021 a následujících 5 období dle předloženého návrhu.

9. Kupní smlouva Uniles – prodej dřeva

Usnesení č. 11/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje kupní smlouvu č. P/3500/48/2021 s firmou UNILES a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk IČO 47307706 na nákup lesních sazenic za cenu 125.000, - Kč bez DPH na zalesnění lesních pozemků obce Vilémov dle předloženého návrhu.

10. Kupní smlouva Správa železnic – p.p.č. 639/2 k.ú. Vilémov u Šluknova

Usnesení č. 12/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu č. E618-S-4001/2021/Koh mezi Obcí Vilémov a společností Správa železnic na odprodej p.p.č. 639/2 o celkové výměře dle GP č.534-108/2018 za cenu 2880, - Kč, dle předloženého návrhu.

11. Smlouva o smlouvě budoucí VAMA s.r.o. – věc. břem. elektropř. čp. 169

Usnesení č. 13/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov na základě žádosti schvaluje zřízení věcného břemene na p. p. č. 654, 655, 656, 657, 658/1 o celkové výměře dle č. GP č. 567,861-39/2020, v k. ú. Vilémov u Šluknova, obec Vilémov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravy a údržby distribuční soustavy zemní kabelové vedení, stavby_č. IP-12-4008195/VB/9 za cenu nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly dle předloženého návrhu.

12. Pozemkové záležitosti

Usnesení č. 14/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov zveřejňuje záměr převést část p.p.č. 347/3 o výměře dle GP, trvalý travní porost v k.ú. Vilémov u Šluknova, do vlastnictví „konkrétní osoby“, za cenu 30 Kč za m².

Usnesení č. 15/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Vilémov a „konkrétní osobou“ na prodej pozemku část p.p.č. 288/1 celkové výměře dle GP k.ú. Vilémov u Šluknova a část p.p.č. 288/2 o celkové výměře dle GP k.ú. Vilémov u Šluknova do vlastnictví „konkrétní osoby“ za účelem výstavby RD dle přeloženého návrhu.

Usnesení č. 16/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov neschvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a panem P.P., v rámci převodu p.p.č.. 315/2 o výměře 1830 m² k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 17/30ZO/2021:

Zastupitelstvo obce Vilémov neschvaluje prodloužení termínu plnění Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která byla uzavřena mezi Obcí Vilémov a panem S.R., v rámci převodu p.p.č.. 315/2 o výměře 1830 m² k.ú. Vilémov u Šluknova za cenu zvýhodněnou oproti znaleckému posudku, tj. 40,- Kč a za podmínek dle Opatření obce č. 1/2003 dle předloženého návrhu.

13. Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných míst elektrických zařízení k distribuční soustavě Vilémov č.p. 54**Usnesení č. 18/30ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Vilémov na základě žádosti schvaluje Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN 0,4 kV s podmínkou úhrady podílu na vybudování tohoto odběrného místa pro č.p. 54 ve výši 16.000,- Kč, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly dle předloženého návrhu.

14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – FSEJ**Usnesení č. 19/30ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na vybudování veřejného osvětlení v lokalitě Z1 7a mezi společnostmi FSEJ s.r.o. Vilémov 305 , IČ 28718372 a obcí Vilémov dle předloženého návrhu.

15. Různé

XXX

16. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce

XXX

17. Závěr zasedání

Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly. Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 30. ŘZO v 17³⁵ hod ukončil.

Ve Vilémově u Šluknova dne 22.10.2021

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29.10.2021

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 13.11.2021

Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Kontakt: tel. +420 412 397 426, mob. +420 736 633 590, e-mail: starosta@vilemov.cz