



**OBEC VILÉMOV**  
**407 80 Vilémov č.p. 172**

**Informace přijatých usneseníh z  
8. řádného zasedání Zastupitelstva obce Vilémov, konaného dne 27. června  
2019 v obřadní síni Obecního úřadu ve Vilémově**

**Schválený program:**

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Pozemkové záležitosti
  - 4.1. Smlouva o budoucí koupi nemovité věci p.p.č. 288/2, 288/1
  - 4.2. Kupní smlouva p. Rom
  - 4.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
  - 4.4. Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení - lokalita Z1-7a
5. Nabídka na zpracování PD - infrastruktura lokalita Z1-7a
6. Různé
  - 6.1. Žaloba na vyklizení
  - 6.2. Nabídka na zpracování PD - úprava svahu v centru obce
  - 6.3. Zpráva kontrolního a finančního výboru
7. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce
8. Závěr zasedání

## **1. Zahájení**

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vilémov u Šluknova zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Informace o konání ZO byla vyvěšena dne 19.06.2019 a sejmuta 27.06.2019. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

## **2. Určení ověřovatelů zápisu**

### **Usnesení č. 01/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov určilo ověřovateli zápisu pana paní Martinu Kulhavou a pana Romana Havlíčka.

## **3. Schválení programu**

### **Usnesení č. 02/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje program 8. ŘZO dle návrhu po úpravě bez připomínek.

## **4. Pozemkové záležitosti**

### **4.1. Smlouva o budoucí koupi nemovité věci p.p.č. 288/2, 288/1**

#### **Usnesení č. 03/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje návrh Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci, která bude uzavřena mezi Obcí Vilémov a panem Janem Lemfeldem, trvale bytem Vilémov č.p. 253 v rámci převodu p.p.č. 288/1 o výměře 2108 m<sup>2</sup> a p.p.č. 288/2 o výměře 1761m<sup>2</sup> za sjednanou kupní cenu ve výši 154.760,- Kč s podmínkou zahájení výstavby RD do dvou let od podpisu této smlouvy dle předloženého návrhu.

#### **Usnesení č. 04/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov rozhodlo, že náklady spojené se sepsáním a úplným provedením kupní smlouvy uhradí prodávající – Obec Vilémov.

#### **Usnesení č. 05/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov pověřuje starostu obce Bc. Zdeňka Černého podpisem předmětné Smlouvy o budoucí koupi nemovité věci dle předloženého návrhu.

### **4.2. Kupní smlouva p. Rom**

#### **Usnesení č. 06/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Vilémov a panem Ing. Pavlem Romem, Vilémov 176 na koupi p.p.č. 290/14 k.ú. Vilémov u Šluknova o celkové výměře 2477 m<sup>2</sup>, dle přeloženého návrhu.

### **4.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

#### **Usnesení č. 07/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov na základě žádosti schvaluje zřízení věcného břemene na části p. p. č. 315/7, o celkové výměře dle GP, v k. ú. Vilémov u Šluknova, obec Vilémov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba zařízení distribuční soustavy zemní kabelové vedení, stavby\_č. IP-12-4009046/VB002 – DC\_,ppč.315/7, za cenu nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **4.4. Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení – lokalita Z1-7a**

##### **Usnesení č. 08/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov na základě žádosti schvaluje Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN 0,4 kV s podmínkou úhrady podílu na vybudování těchto odběrných míst pro 8 RD ve výši 100.000,- Kč, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly dle předloženého návrhu.

#### **5. Nabídka na zpracování PD – infrastruktura lokalita Z1-7a**

##### **Usnesení č. 09/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje nabídku firmy Ing. arch. Jiří Kňákal, 473 01 Okrouhlá na zpracování PD - zainvestování lokality RD Z1-7a pro výstavbu 8 RD k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení za cenu 259.000,- Kč bez DPH dle předloženého návrhu, která byla vybrána v souladu se Směrnicí k zadávání VZMR ze dne 20.12.2016.

#### **6. Různé**

##### **6.1. Žaloba na vyklizení**

##### **Usnesení č. 10/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje podání žaloby na vyklizení bytu č. 3 v bytovém domě č.p. 73 dle předloženého návrhu.

##### **6.2. Nabídka na zpracování PD – úprava svahu v centru obce**

##### **Usnesení č. 11/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov ruší Usnesení č. 17/7ZO/2019, kterým schválilo nabídku firmy Filip Randus, DiS., projektové práce, Vilémov 105, 407 80 Vilémov na zpracování studie lokality a následné zpracování PD k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení za cenu 136.100,- Kč dle předloženého návrhu, která byla vybrána v souladu se Směrnicí k zadávání VZMR ze dne 20.12.2016.

##### **Usnesení č. 12/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov schvaluje nabídku firmy Petr Kryl - 3D plan, Mikulášovičky 8, 407 79 Mikulášovice na zpracování PD k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení za cenu 136.100,- Kč dle předloženého návrhu, která byla vybrána v souladu se Směrnicí k zadávání VZMR ze dne 20.12.2016.

##### **6.3. Zpráva Finančního a Kontrolního výboru**

##### **Usnesení č. 13/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Zprávu o činnosti Finančního výboru.

##### **Usnesení č. 14/8ZO/2019:**

Zastupitelstvo obce Vilémov bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru.

#### **7. Diskuse, připomínky a návrhy členů zastupitelstva obce**

XXXX

## **8. Závěr zasedání**

Členové zastupitelstva neměli k projednávaným bodům ZO žádné další náměty, nebo připomínky. Další náměty a dotazy již vzneseny nebyly.

Předsedající pan Bc. Zdeněk Černý, starosta obce jednání 8. ŘZO v 18<sup>05</sup> hod ukončil.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 4 července 2019  
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

Sejmuto z úřední desky dne: 19. červencena 2019  
Jméno a podpis: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

kontakt: tel. **412397426** mob. **724187594** e-mail. **ou vilemov@volny.cz**